

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Батумская, 28/1 на 01.01.2023 г.
Текущий ремонт = 3150,04 м² (площадь жилых помещений) * 2,48 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 93 745,19 руб.

| Содержание жилья | 2022 год | | | | Текущий ремонт | |
|------------------|---|----------------|---------------------|--|-----------------|-----------------|
| | Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2023 г. | Начислено | Оплачено населением | Средства от использования общего имущества | | Выполнено работ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7=2+4+5-6 |
| 176 740,45 руб. | 91 768,54 руб. | 93 745,19 руб. | 94 052,20 руб. | 10 800,00 руб. | 186 145,45 руб. | 10 475,29 руб. |

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

| Месяц | Текущий ремонт за 2022 г | | Ед. изм. | Кол-во | Сумма, руб. |
|---------------|--|--------|----------|-------------------|-------------|
| | Наименование работ | м | | | |
| Апрель | Смена участков трубопровода системы циркуляции горячего водоснабжения (кв. № 41) | м | 20,0 | 19 862,07 | |
| | Установка энергоберегающих светодиодных светильников над входными группами и в подъездах № 1, 2, 3 | шт | 9 | 14 146,89 | |
| | Установка информационного стэнда в подъезде № 4 | шт | 1 | 1 395,00 | |
| Май | Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальных тепловых пунктах в подвале | шт | 3 | | |
| | Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале | шт | 6 | 5 947,67 | |
| | Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале | шт | 1 | | |
| | Услуги спец. техники (экскаватора-погрузчика, самосвала) по вывозу распилено-древесных отходов с санитарной площадки после проведения субботника | услуга | 1 | 5 453,00 | |
| | Ремонт бетонного козырька над входной группой подъезда № 4 | шт | 1 | 3 478,08 | |
| Июнь | Ремонт подъезда № 4 | шт | 1 | 117 000,00 | |
| | Доставка строительных материалов для проведения собственниками самостоятельных работ по ремонту лестничной площадки этажа № 1 в подъезде № 1 | шт | 1 | 2 000,00 | |
| | Установка 5-ти секционных почтовых ящиков в подъезде № 4 | шт | 3 | 10 741,91 | |
| Октябрь | Смена участков стояков системы горячего водоснабжения (кв. № 53, 57) | м | 4,0 | 6 120,83 | |
| Итого: | | | | 186 145,45 | |

Директор ООО «КТИИС»

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

И.А. Баранов

/кв. №